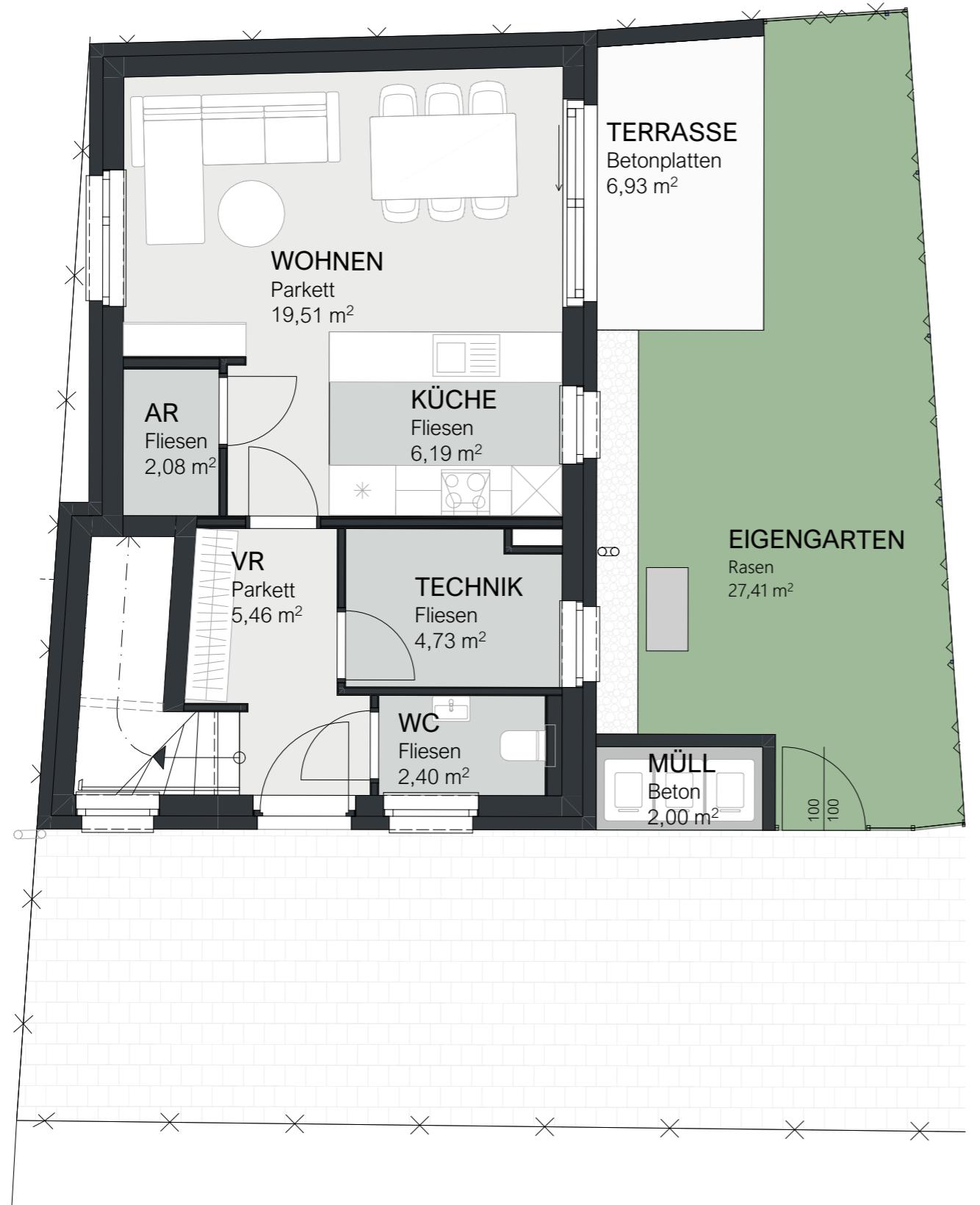
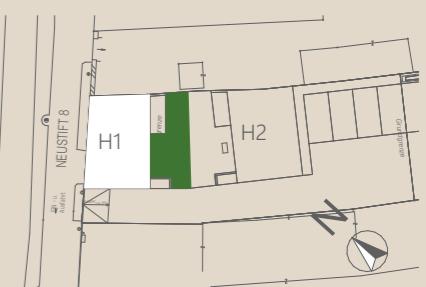


EINFAMILIENHAUS POTTENDORF



H1 ERDGESCHOSS	
RAUMAUFTeilung	
ERDGESCHOSS	
VR	5,46
AR	2,08
WC	2,40
TECHNIK	4,73
KÜCHE	6,19
WOHNEN	19,51
OBERGESCHOSS	
VR	4,31
BAD	6,83
ANKLEIDE	6,05
SCHLAFEN	11,72
ZIMMER	12,76
GESAMTFLÄCHE	82,04 m ²
AUßenbereiche	
TERRASSE	6,93
EIGENGARTEN	27,41
MÜLL	2,00



Verkaufsplan

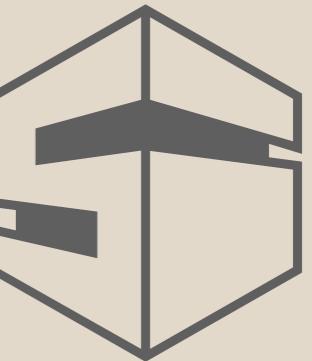
2486 Pottendorf,
Neustift 8

Fliesenbelag Parkett Plattenbelag 0 1 2 3 4 5 m

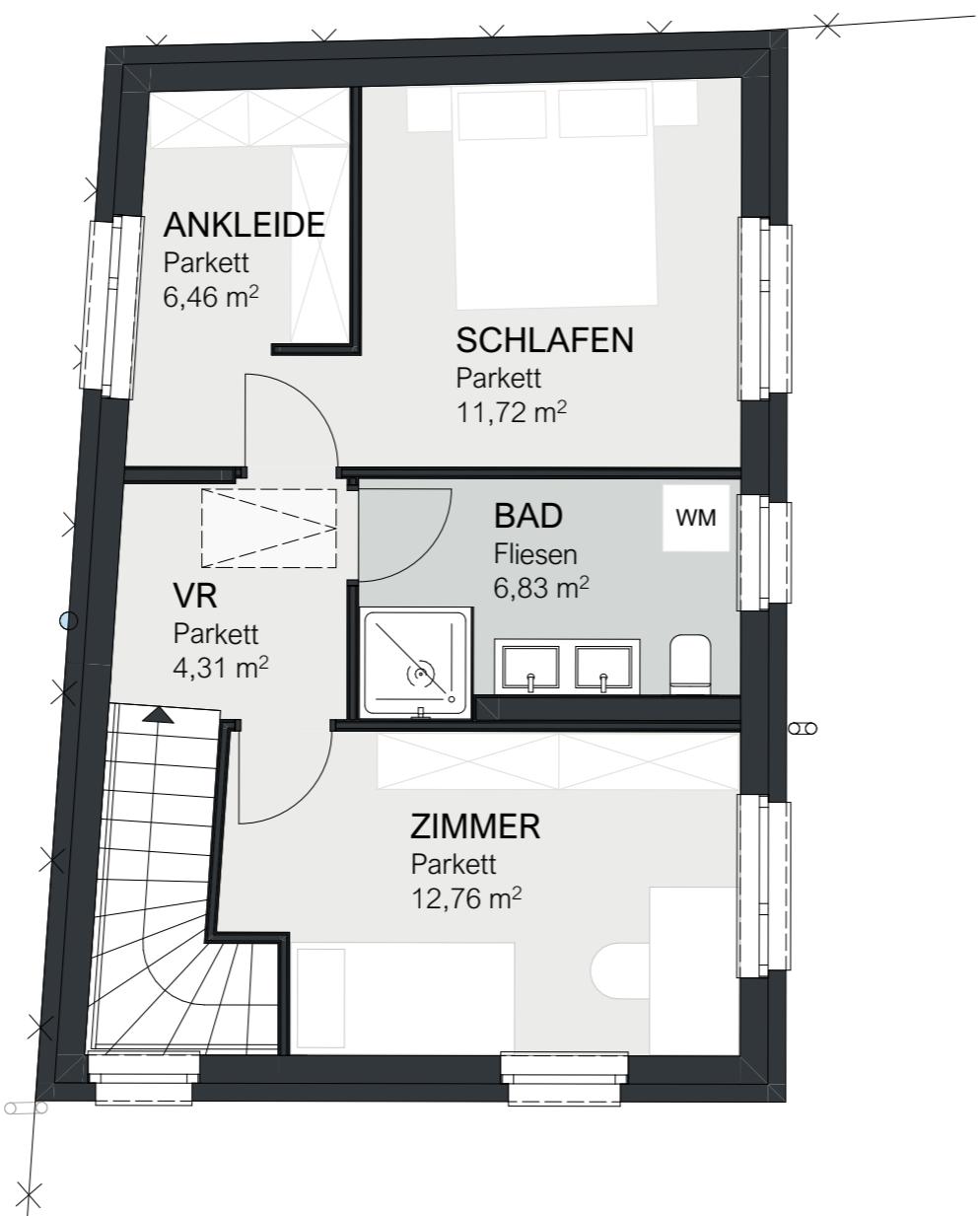
Stand: 06.06.2025 | Bauträger: Sobota GmbH | t +43 664 2271150 | office@sobota-bau.at | Plan- und optische Änderungen vorbehalten!

Planmaße / Flächenangaben sind Rohbaumaße (ca. Angaben auf Basis der baubewilligten Einreichplanung, Naturmaße können geringfügig abweichen) und für die Bestellung von Einbaumöbeln nicht geeignet. Die eingezeichnete Möblierung dient ausschließlich der Illustration. Bei Widersprüchen zwischen den Verkaufsplänen und der Bau- und Ausstattungsbeschreibung (BAB) gelten die Inhalte der BAB.





EINFAMILIENHAUS POTTENDORF



H1 OBERGESCHOSS	
RAUMAUFTeilung	
ERDGESCHOSS	
VR	5,46
AR	2,08
WC	2,40
TECHNIK	4,73
KÜCHE	6,19
WOHNEN	19,51
OBERGESCHOSS	
VR	4,31
BAD	6,83
ANKLEIDE	6,05
SCHLAFEN	11,72
ZIMMER	12,76
GESAMTFLÄCHE	82,04 m ²
AUßenbereiche	
TERRASSE	6,93
EIGENGARTEN	27,41
MÜLL	2,00



Verkaufsplan

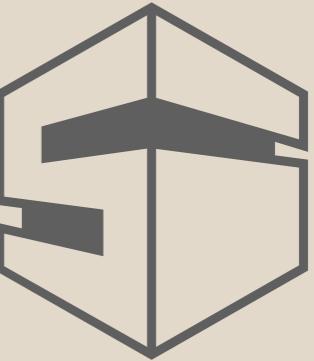
2486 Pottendorf,
Neustift 8

Fliesenbelag Parkett Plattenbelag 0 1 2 3 4 5 m

Stand: 06.06.2025 | Bauträger: Sobota GmbH | t +43 664 2271150 | office@sobota-bau.at | Plan- und optische Änderungen vorbehalten!

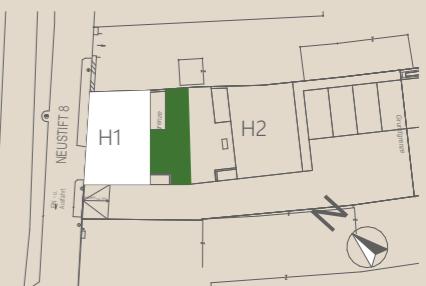
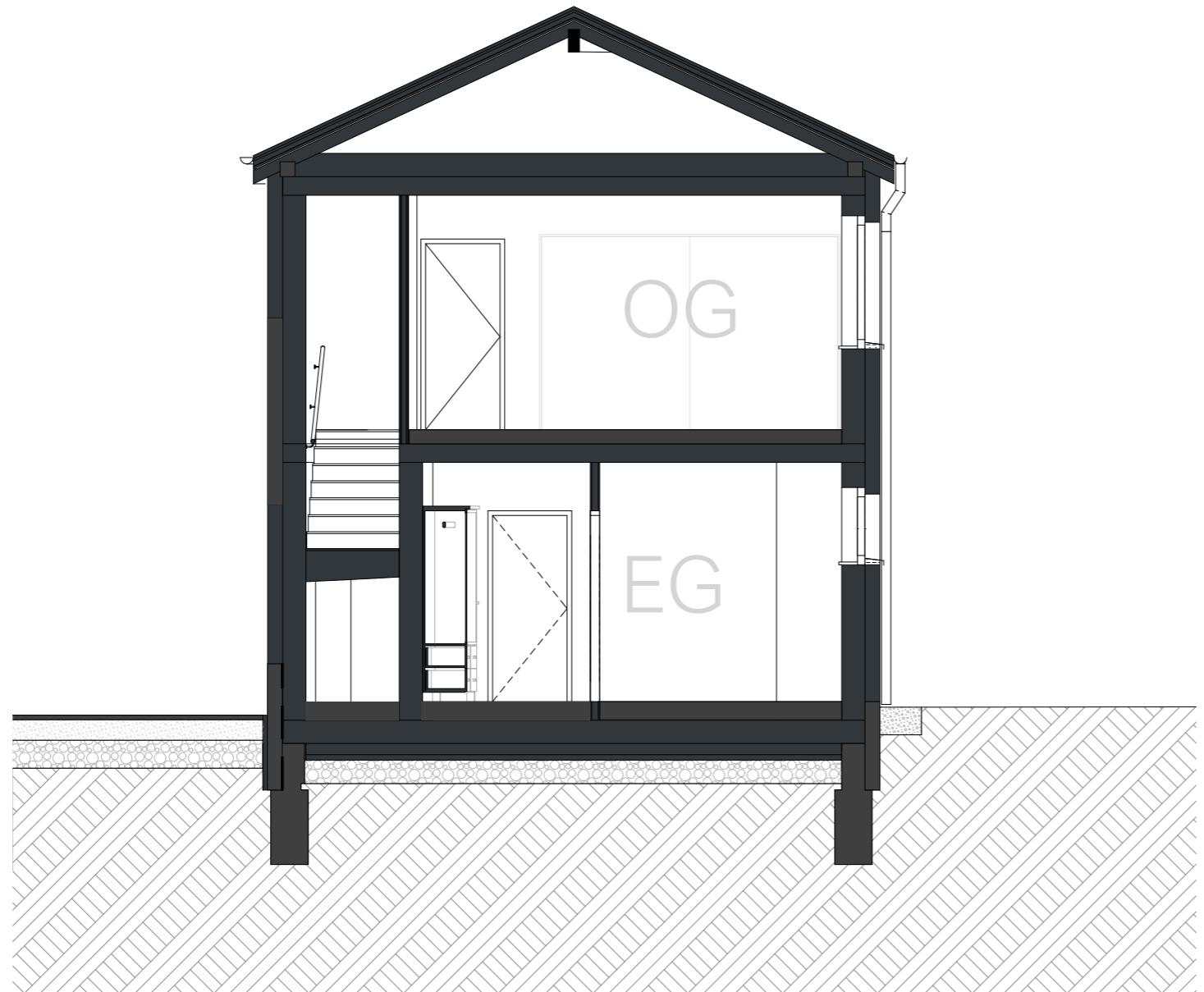
Planmaße / Flächenangaben sind Rohbaumaße (ca. Angaben auf Basis der baubewilligten Einreichplanung, Naturmaße können geringfügig abweichen) und für die Bestellung von Einbaumöbeln nicht geeignet. Die eingezeichnete Möblierung dient ausschließlich der Illustration. Bei Widersprüchen zwischen den Verkaufsplänen und der Bau- und Ausstattungsbeschreibung (BAB) gelten die Inhalte der BAB.





EINFAMILIENHAUS POTTENDORF

H1 | SYSTEMSCHNITT



Verkaufsplan

2486 Pottendorf,
Neustift 8

Fliesenbelag Parkett Plattenbelag 0 1 2 3 4 5 m

Stand: 06.06.2025 | Bauträger: Sobota GmbH | t +43 664 2271150 | office@sobota-bau.at | Plan- und optische Änderungen vorbehalten!

Planmaße / Flächenangaben sind Rohbaumaße (ca. Angaben auf Basis der baubewilligten Einreichplanung, Naturmaße können geringfügig abweichen) und für die Bestellung von Einbaumöbeln nicht geeignet. Die eingezeichnete Möblierung dient ausschließlich der Illustration. Bei Widersprüchen zwischen den Verkaufsplänen und der Bau- und Ausstattungsbeschreibung (BAB) gelten die Inhalte der BAB.

